(ബി) 1277.43 ലക്ഷം രൂപ.

(സി) കേരള ഫിനാൻസ് ആക്ട് 1998 പ്രകാരം 1-4-1998 മുതൽ ഭൂനികുതി നിരക്ക് ആർ ഒന്നിന് താഴെപ്പറയുംപ്രകാരമാണ്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	-	1 രൂപ
ടൗൺ പഞ്ചായത്ത്/	-	2 രൂപ
മുനിസിപ്പൽ പ്രദേശം		
കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശം	-	4 രൂപ

എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 20 ആർ വരെയും, ടൗൺ പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പൽ പ്രദേശത്ത് 6 ആർ വരേയും, കോർപ്പറേഷനിൽ 2 ആർ വരെയും ഭൂമി കൈവശമുള്ള നികുതിദായകർ ആർ ഒന്നിന് യഥാക്രമം 50 പൈസ, ഒരു രൂപ, രണ്ടു രൂപ നിരക്കിൽ ഭൂനികുതി നൽകിയാൽ മതി.

(ഡി) 2078.29 ലക്ഷം രൂപ.

സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾക്ക് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള സർക്കാർ ഭൂമി

60 (2116)ഡോ. കെ.സി. ജോസഫ് :
ശ്രീ. പി.സി. ജോർജ്ജ് :
ശ്രീ. ആന്റണി രാജു :
ശ്രീ. മോൻസ് ജോസഫ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ പ്രധാന നഗരങ്ങളിൽ സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾക്ക് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ള എത്ര ഹെക്ടർ സർക്കാർ ഭൂമിയുണ്ടെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ബി) ഇവയുടെ ജില്ല തിരിച്ചുള്ള കണക്ക് വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(സി) ഇവയിൽ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ പാട്ടത്തുക എത്രയാണെന്നും ഏറ്റവും ഉയർന്ന പാട്ടത്തുക എത്രയാണെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ഡി) സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ പാട്ടത്തിനെടുത്തിട്ടുള്ള ഭൂമിയെല്ലാമായി എത്ര കോടി രൂപ വില വരുമെന്ന് കണക്കാക്കിയിട്ടുണ്ടോ;

(ഇ) പ്രസ്തുത ഭൂമികൾ സർക്കാരിലേക്ക് തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) 147.40.89 ഹെക്ടർ

(ബി) ജില്ലതിരിച്ചുള്ള കണക്ക് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

തിരുവനന്തപുരം	-	58.56.70 ഹെക്ടർ
കൊല്ലം	-	6.38.57 ഹെക്ടർ
പത്തനംതിട്ട	-	4.94.97 ഹെക്ടർ
ആലപ്പുഴ	-	6.45.39 ഹെക്ടർ
കോട്ടയം	-	9.48.26 ഹെക്ടർ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഇടുക്കി	-	കൊടുത്തിട്ടില്ല
എറണാകുളം	-	32.55.79 ഹെക്ടർ
തൃശ്ശൂർ	-	1.35.04 ഹെക്ടർ
പാലക്കാട്	-	0.04.49 ഹെക്ടർ
മലപ്പുറം	-	6.88.88 ഹെക്ടർ
കോഴിക്കോട്	-	20.50.60 ഹെക്ടർ
വയനാട്	-	കൊടുത്തിട്ടില്ല
കണ്ണൂർ	-	0.20.99 ഹെക്ടർ
കാസർഗോഡ്	-	0.0121 ഹെക്ടർ

(സി) ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ പാട്ടത്തുക ഒരു രൂപയും, കൂടിയ പാട്ടത്തുക 7,95,354/- രൂപയുമാണ്.

എറണാകുളം, പാലക്കാട്, കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ എന്നീ ജില്ലകളിലെ കണക്ക് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എറണാകുളം	-	83,72,61,964/- രൂപ
പാലക്കാട്	-	2,50,500/- രൂപ
കോഴിക്കോട്	-	10,00,00,000/- രൂപ
കണ്ണൂർ	-	28,56,317/- രൂപ

മറ്റു ജില്ലകളിൽ കണക്കാക്കിയിട്ടില്ല.

(ഇ) പാട്ട വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ/മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി പാട്ടഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

"കാലവർഷത്തിൽ തകർന്ന റോഡുകൾ"

61 (2117)<u>ശ്രീമതി ഭാർഗ്ഗവി തങ്കപ്പൻ</u> : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഈയിടെ ഉണ്ടായിട്ടുള്ള പേമാരിയിലും വെള്ളപ്പൊക്കത്തിലും കിളിമാനൂർ നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ നിരവധി റോഡുകൾ സഞ്ചാരയോഗ്യമല്ലാതായിത്തീർന്നതു കാരണം ജനങ്ങൾ അനുഭവിക്കുന്ന ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) റോഡുകളുടെ പുനരുദ്ധാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കു വേണ്ടി കിളിമാനൂർ മണ്ഡലത്തിനു പ്രത്യേക പരിഗണന നൽകുന്ന കാര്യം അനുഭാവപൂർവ്വം പരിഗണിക്കുമോ?

<u>ഉത്തരം</u>

(എ) ഏതാനും റോഡുകൾക്ക് കേടുപാടുകൾ സംഭവിച്ചതായി സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

(ബി) നാശനഷ്ടത്തിന്റെ തോതും പുനരുദ്ധരണത്തിന്റെ അടിയന്തിര സ്വഭാവവും ഫണ്ടിന്റെ പര്യാപ്തതയും കണക്കിലെടുത്ത് അർഹമായ പരിഗണന ലഭിക്കുന്നതാണ്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly